

ПРОТОКОЛ № 12
общего собрания членов ДНП

« 22 » июня 2019 года

Председатель собрания Мелентьев Г.В.

Секретарь собрания Сириченко С.В.

Присутствовали: 92 чел. из 360 чел., что составляет 29% от общего числа членов ДНП.

Постановили: провести собрание в данном составе - единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет Председателя ДНП «Ромашково-37»
2. Отчет Ревизионной комиссии
3. Оценка деятельности Правления
4. Утверждение Бюджета на 2019-2020гг.
5. Разное

1

СЛУШАЛИ: Председателя ДНП «Ромашково-37» Люкшина А.Е. - отчитался о проделанной работе Правления в период с 01.06.2018г. по 31.05.2019г. Отчет прилагается.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить отчет - единогласно.

2

СЛУШАЛИ: Члена Ревизионной комиссии Генералова Т.В. - доложил о проведенной проверке расходования средств ДНП «Ромашково-37» за отчетный период. Заключение прилагается.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Заключение ревизионной комиссии: единогласно.

3

СЛУШАЛИ: Председателя собрания Мелентьева Г.В. - предложил признать работу Правления за отчетный период удовлетворительной.

ПОСТАНОВИЛИ: **Голосование** За – 89 чел., против – 3 чел.

4

СЛУШАЛИ: Председателя ДНП «Ромашково-37» Люкшина А.Е. - ознакомил собрание с проектом Бюджета на 2019-2020гг. Бюджет остался на уровне прошлого года, соответственно членские взносы остаются на том же уровне.

Бюджет на 2019-2020гг. прилагается.

ПОСТАНОВИЛИ: **Голосование** За - 89 чел. против – 3 чел.

- СЛУШАЛИ:** Руснак М.Ю. (житель ул. Ореховая, 12), Базылев С.П. (житель ул. Березовая, 1) – высказал недовольство работой охраны.
- СЛУШАЛИ:** Председателя правления ДНП Люкшина А.Е. – предложил отказаться от услуг охраны, чем снизить размер членских взносов и претензий по работе охраны.
- ПОСТАНОВИЛИ:** Голосование за – 2 чел., против – 90 чел.

СЛУШАЛИ: Базылев С.П. (житель ул. Березовая, 1) – попросил разъяснений по вопросу алгоритма увеличения мощности до 380В.

СЛУШАЛИ: Председателя ДНП «Ромашково-37» Люкшина А.Е. – сообщил о том, что выкупа мощности не будет, но материалы, необходимые для работ по увеличению мощности будут покупать сами жители.

СЛУШАЛИ: Комарова С.А. (житель ул. Сосновая, 16) – внесла предложение о проведении полной ревизии канализационных систем.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить срок проведения ревизии и устранения неисправностей до 01.11.2019г. Средства изыскать из возврата задолженностей.

Председатель собрания ДНП «Ромашково-37»

Г.В. Мелентьев

Секретарь собрания ДНП «Ромашково-37»

С.В. Сириченко

БЮДЖЕТ 2019-2020	
1. Клининговые расходы	
Вывоз контейнеров	1 260 000,00
З/плата дворника (12 000 x 12)	144 000,00
	1 404 000,00
2. Расходы на обслуживание электросетей	
Зап. части и расходные материалы	100 000,00
Доплата за электроосвещение улиц	90 000,00
З/плата электрика (16 000 x 12)	192 000,00
З/плата отв. за электрохозяйство (5 000 x 12)	60 000,00
	442 000,00
3. Орг. расходы:	
Расходы на ведение банковского счета	50 000,00
З/плата председателя (40 000 x 12)	480 000,00
З/плата бухгалтерии (11 000 x 2 x 12)	264 000,00
Прочие расходы и налоги	120 000,00
	914 000,00
4. Мелкий ремонт дорог и покос обочин	120 000,00
5. Уборка снега	160 000,00
ИТОГО:	3 040 000,00
Из расчета 350 членов ДНП: $3\,040\,000 : 350 : 12 = 724$ руб./мес.	
7. Расходы на содержание охраны:	
а) по договору 130 000 руб. x 12	1 560 000,00
ИТОГО:	1 560 000,00
$1\,560\,000 : 300 : 12 = 433$ руб./мес	
7. Вода и канализация:	
а) З/плата сантехника (16 000 x 2 x 12)	384 000,00
б) Запасные части, откачка септиков	400 000,00
в) Компенсация расхода электроэнергии	200 000,00
ИТОГО:	984 000,00
$984\,000 : 150 : 12 = 550$ руб./мес.	
На летний период 550 руб./мес.	
На зимний период 350 руб./мес.	
	5 584 000,00

Условия	Летний период	Зимний период
Участок с домом (канализация и водоснабжение)	1 700,00	1 500,00
Участок с домом (либо канализация, либо водоснабжение)	1 400,00	1 300,00
Участок с домом (без канализации и водоснабжения)	1 150,00	1 150,00
Участок без дома	600,00	600,00