

УТВЕРЖДАЮ
Председатель правления
ТСН СНТ «Ромашково-37»

_____ **Е.А. Куракова**

М.П.

Положение утверждено на основании решения
Общего собрания членов ТСН СНТ
«Ромашково-37» (Протокол № _____
от 13 июля 2024г.)

ПОЛОЖЕНИЕ

**об обработке, защите и хранении персональных данных
в Товариществе собственников недвижимости
Садоводческом некоммерческом товариществе «Ромашково-37»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Закон о персональных данных), Требованиями к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных, утвержденными постановлением Правительства РФ от 1 ноября 2012 г. № 1119, и иными нормативными актами в области защиты персональных данных, действующими на территории Российской Федерации.

1.2. Настоящее положение устанавливает порядок обработки персональных данных членов Товарищества собственников недвижимости садоводческого некоммерческого товарищества «Ромашково-37» (далее – товарищество), основные цели, принципы обработки и требования к безопасности персональных данных.

1.3. Настоящее положение разработано в целях регулирования порядка сбора, систематизации, хранения, передачи и уничтожения персональных данных членов товарищества.

2. Основные понятия

2.1. В рамках настоящего Положения к основным понятиям относятся:

- *Оператор персональных данных (далее оператор)* – юридическое лицо, организующее и (или) осуществляющее обработку персональных данных, а также определяющее цели и содержание обработки персональных данных. В рамках настоящего Положения оператором является – ТСН СНТ «Ромашково-37»;

- *Персональные данные* – любая информация, относящаяся к определенному или определяемому на основании такой информации физическому лицу (субъекту персональных данных), в том числе его фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, адрес, семейное, социальное, имущественное положение, образование, профессия, доходы и другая информация о физическом лице;

- *Работник* – физическое лицо, состоящее в трудовых отношениях с оператором;

- *Член СНТ* – физическое лицо, состоящее в отношениях с оператором на основании Устава товарищества;

- *Садовод* – физическое лицо ведущее садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории товарищества, не являющееся членом товарищества;

- *Обработка персональных данных* – действия (операции) с персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных;

- *Распространение персональных данных* – действия, направленные на передачу персональных данных определенному кругу лиц (передача персональных данных) или на ознакомление с персональными данными неограниченного круга лиц, в том числе обнародование персональных данных в средствах массовой информации, размещение в информационно-телекоммуникационных сетях или предоставление доступа к персональным данным каким-либо иным способом;

- *Использование персональных данных* – действия (операции) с персональными данными, совершаемые оператором в целях принятия решений или совершения иных действий, порождающих юридические последствия в отношении субъекта персональных данных или других лиц, либо иным образом затрагивающих права и свободы субъекта персональных данных или других лиц;

- *Блокирование персональных данных* – временное прекращение сбора, систематизации, накопления, использования, распространения персональных данных, в том числе их передачи

- *Уничтожение персональных данных* – действия, в результате которых невозможно восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных или в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных.

3. Состав персональных данных

3.1. К персональным данным работника товарищества относятся:

- анкетные данные (фамилия, имя, отчество; число, месяц, год рождения; место рождения);
- паспортные данные;
- адрес регистрации;
- адрес места жительства;
- номер телефона;
- адрес электронной почты;
- образование;
- профессия, специальность, занимаемая должность работника;
- сведения о трудовом и общем стаже;
- сведения о заработной плате;
- сведения о социальных льготах;
- содержание трудового договора.

3.2. К персональным данным члена товарищества относятся:

- анкетные данные (фамилия, имя, отчество; число, месяц, год рождения; место рождения);
- паспортные данные;
- адрес регистрации;
- адрес места жительства, по которому заявителем могут быть получены почтовые сообщения;
- номер телефона;
- адрес электронной почты;
- копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
- копии правоустанавливающих документов на строения, расположенные на земельном участке.

3.3. Документы, в которых содержатся персональные данные работников товарищества:

- копия паспорта (иной документ, удостоверяющий личность);
- заявления;
- подлинники и копии приказов по личному составу;
- копия СНИЛС;
- копия Свидетельства о присвоении ИНН;
- трудовые книжки;
- копии документов об образовании, подтверждающие профессиональную пригодность;
- копии документов, подтверждающих квалификацию;

- трудовой договор;
- материалы аттестационных комиссий.

3.4. Документы, в которых содержатся персональные данные членов товарищества:

- заявления;
- копия паспорта;
- копии правоустанавливающих документов на земельный участок и строения в границах товарищества;
- реестр членов СНТ и собственников земельных участков, находящихся в границах товарищества, не являющихся членами СНТ.

3.5. Указанные сведения и документы являются конфиденциальными. Товарищество как оператор персональных данных не вправе распространять персональные данные без согласия членов товарищества, если иное не предусмотрено федеральным законом.

4. Обработка персональных данных и гарантии их защиты

4.1. В целях обеспечения прав и свобод человека и гражданина товарищество при обработке персональных данных соблюдает следующие общие требования:

- обработка персональных данных осуществляется исключительно в целях обеспечения соблюдения законов и иных нормативных правовых актов, направления уведомлений о проведении общего собрания товарищества, направления бюллетеней для заочного голосования общего собрания;

- при определении объема и содержания обрабатываемых персональных данных товарищество руководствуется Конституцией Российской Федерации и иными федеральными законами;

- все персональные данные субъекта персональных данных следует получать у него самого. Субъект самостоятельно дает письменное согласие на их обработку оператором. Форма Согласия субъекта на обработку персональных данных представлена в Приложении № 1 к настоящему Положению;

- если персональные данные возможно получить только у третьей стороны, то субъект персональных данных должен быть уведомлен об этом заранее и от него должно быть получено письменное согласие (Приложение № 1 к настоящему Положению). Товарищество сообщает субъектам персональных данных о целях, предполагаемых источниках и способах получения персональных данных, а также о характере подлежащих получению персональных данных и последствиях отказа члена товарищества дать письменное согласие на их получение;

- в случае недееспособности либо несовершеннолетия субъекта персональных данных все персональные данные субъекта следует получать от его законных представителей. Законный представитель самостоятельно принимает решение о предоставлении персональных данных своего подопечного и дает письменное согласие на их обработку оператором;

- товарищество не вправе получать и обрабатывать персональные данные субъекта персональных данных о его политических, религиозных и иных убеждениях и частной жизни;

- товарищество не вправе получать и обрабатывать персональные данные субъекта персональных данных о его членстве в общественных объединениях или его профсоюзной деятельности, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

4.2. Защита персональных данных от неправомерного их использования или утраты обеспечивается товариществом за счет его средств в порядке, установленном федеральными законами и настоящим положением.

4.3. Субъекты персональных данных должны быть ознакомлены под роспись с документами товарищества, устанавливающими порядок обработки персональных данных, а также об их правах и обязанностях в этой области.

4.4. Товарищество самостоятельно вырабатывают меры защиты персональных данных.

4.5. Товарищество при обработке персональных данных принимает необходимые правовые, организационные и технические меры или обеспечивает их принятие для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения,

блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

4.6. Товарищество осуществляет внутренний контроль и (или) аудит соответствия обработки персональных данных Закону о персональных данных, требованиям к защите персональных данных, политике товарищества в отношении обработки персональных данных, настоящему положению.

4.7. Товарищество знакомит лиц, непосредственно осуществляющих обработку персональных данных, с положениями законодательства Российской Федерации о персональных данных, в том числе требованиями к защите персональных данных, документами, определяющими политику товарищества в отношении обработки персональных данных, локальными актами по вопросам обработки персональных данных, и (или) обучает указанных лиц.

4.8. Товарищество обеспечивает безопасность персональных данных следующими способами:

- определением угроз безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных;

- применением организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных, необходимых для выполнения требований к защите персональных данных, исполнение которых обеспечивает установленные Правительством Российской Федерации уровни защищенности персональных данных;

- применением прошедших в установленном порядке процедуру оценки соответствия средств защиты информации;

- оценкой эффективности принимаемых мер по обеспечению безопасности персональных данных до ввода в эксплуатацию информационной системы персональных данных;

- обнаружением фактов несанкционированного доступа к персональным данным и принятием мер;

- восстановлением персональных данных, модифицированных или уничтоженных вследствие несанкционированного доступа к ним;

- контролем за принимаемыми мерами по обеспечению безопасности персональных данных и уровня защищенности информационных систем персональных данных.

4.9. Товарищество при обработке персональных данных на электронных носителях в целях обеспечения их защиты:

- обеспечивает режим безопасности помещений, в которых размещена информационная система, препятствующий возможности неконтролируемого проникновения или пребывания в этих помещениях лиц, не имеющих права доступа в эти помещения;

- обеспечивает сохранность носителей персональных данных;

- утверждает перечень лиц, доступ которых к персональным данным, обрабатываемым в информационной системе, необходим для выполнения ими своих обязанностей;

- использует средства защиты информации.

4.10. Товарищество при обработке персональных данных на бумажных носителях в целях обеспечения их защиты:

- назначает лицо, ответственное за обработку персональных данных;

- ограничивает допуск в помещения, в которых хранятся документы, содержащие персональные данные членов товарищества.

4.11. В целях обеспечения конфиденциальности документы, содержащие персональные данные, оформляются, ведутся и хранятся только Председателем товарищества, членом правления, отвечающим за сбор и хранение персональных данных, членами ревизионной комиссии и бухгалтером товарищества.

4.12. Лица, допущенные к персональным данным, подписывают обязательства о неразглашении персональных данных. В противном случае до обработки персональных данных не допускаются.

4.13. Персональные данные на бумажных носителях хранятся в шкафу в кабинете Председателя товарищества, находящийся в здании правления товарищества и запирается на ключ, для обеспечения защиты от несанкционированного доступа третьих лиц.

4.14. Персональные данные в электронном виде хранятся в электронных папках и файлах в персональном компьютере Председателя товарищества и лиц, допущенных к обработке персональных данных членов товарищества.

5. Передача персональных данных

5.1. При передаче персональных данных товарищество соблюдает следующие требования:

- не сообщать персональные данные субъекта персональных данных третьей стороне без его письменного согласия, за исключением случаев, когда это необходимо в целях предупреждения угрозы жизни и здоровью члена товарищества, а также в других случаях, установленных федеральными законами;

- не сообщать персональные данные члена товарищества в коммерческих целях без его письменного согласия;

- предупредить лиц, получающих персональные данные члена товарищества, о том, что эти данные могут быть использованы лишь в целях, для которых они сообщены, и требовать от этих лиц подтверждения того, что это правило соблюдено. Лица, получающие персональные данные субъекта персональных данных, обязаны соблюдать режим секретности (конфиденциальности);

- разрешать доступ к персональным данным членов товарищества только специально уполномоченным лицам, при этом указанные лица должны иметь право получать только те персональные данные членов товарищества, которые необходимы для выполнения конкретных функций;

- не запрашивать информацию о состоянии здоровья членов товарищества;

- передавать персональные данные представителям членов товарищества в порядке, установленном федеральными законами, и ограничивать эту информацию только теми персональными данными, которые необходимы для выполнения указанными представителями их функций.

5.2. Передача персональных данных по запросам третьих лиц, если такая передача прямо не предусмотрена законодательством Российской Федерации, допускается исключительно с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных в части их предоставления или согласия на распространение персональных данных.

5.3. Передача информации, содержащей сведения о персональных данных субъекта персональных данных, по телефону, в связи с невозможностью идентификации лица, запрашивающего информацию, запрещается.

5.4. Передача (распространение, предоставление, доступ) персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения, должна быть прекращена в любое время по его требованию. Указанные в данном требовании персональные данные могут обрабатываться только товариществом.

6. Порядок уничтожения персональных данных

6.1. В случае выявления неправомерной обработки персональных данных при обращении субъекта персональных данных товарищество осуществляет блокирование неправомерно обрабатываемых персональных данных, относящихся к этому субъекту, с момента такого обращения на период проверки.

6.2. В случае выявления неточных персональных данных при обращении субъекта персональных данных товарищество осуществляет блокирование персональных данных, относящихся к этому члену, с момента такого обращения на период проверки, если блокирование персональных данных не нарушает права и законные интересы этого субъекта или третьих лиц.

6.3. В случае подтверждения факта неточности персональных данных товарищество на основании сведений, представленных субъекта персональных данных, или иных необходимых документов уточняет персональные данные в течение семи рабочих дней со дня представления таких

сведений и снимает блокирование персональных данных.

6.4. В случае выявления неправомерной обработки персональных данных, осуществляемой товариществом, товарищество в срок, не превышающий трех рабочих дней с даты этого выявления, прекращает неправомерную обработку персональных данных.

6.5. В случае если обеспечить правомерность обработки персональных данных невозможно, товарищество в срок, не превышающий десяти рабочих дней с даты выявления неправомерной обработки персональных данных, уничтожает такие персональные данные.

6.6. Об устранении допущенных нарушений или об уничтожении персональных данных товарищество уведомляет субъекта персональных данных.

6.7. Персональные данные субъектов персональных данных хранятся не дольше, чем этого требуют цели их обработки. В случае достижения цели обработки персональных данных, товарищество прекращает обработку персональных данных и уничтожает персональные данные в срок, не превышающий тридцати дней с даты достижения цели обработки персональных данных.

6.8. После истечения срока нормативного хранения документов, содержащих персональные данные члена товарищества, или при наступлении иных законных оснований документы подлежат уничтожению:

- на бумажном носителе - уничтожаются путем измельчения в шредере или сжигания;
- в электронном виде - стираются с информационных носителей или физически уничтожаются сами носители, на которых хранится информация.

7. Права и обязанности субъекта персональных данных в целях обеспечения защиты персональных данных

7.1. В целях обеспечения защиты персональных данных, хранящихся в товариществе, субъекты персональных данных имеют право на:

- полную информацию об их персональных данных и обработке этих данных, в том числе содержащую:

- подтверждение факта обработки персональных данных товариществом;
- правовые основания и цели обработки персональных данных;
- цели и применяемые товариществом способы обработки персональных данных;
- сроки обработки персональных данных, в том числе сроки их хранения;
- информацию об осуществленной или о предполагаемой трансграничной передаче данных;

- свободный бесплатный доступ к своим персональным данным, включая право на получение копий любой записи, содержащей персональные данные члена товарищества, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законом;

- определение своих представителей для защиты своих персональных данных;
- требование об исключении или исправлении неверных или неполных персональных данных,

а также данных, обработанных с нарушением требований Закона о персональных данных. При отказе товарищества исключить или исправить персональные данные члена товарищества он имеет право заявить в письменной форме товариществу о своем несогласии с соответствующим обоснованием такого несогласия. Персональные данные оценочного характера член товарищества имеет право дополнить заявлением, выражающим его собственную точку зрения;

- требование об извещении товариществом всех лиц, которым ранее были сообщены неверные или неполные персональные данные, обо всех произведенных в них исключениях, исправлениях или дополнениях;

- обжалование в суд любых неправомерных действий или бездействия товарищества при обработке и защите персональных данных.

7.2. Субъекты персональных данных имеют обязанности:

- субъект персональных данных или его законный представитель обязуется предоставлять персональные данные, соответствующие действительности;

- субъект персональных данных или его законный представитель обязуется в течение 30 дней уведомлять оператора в случае изменения персональных данных субъекта.

8. Ответственность за нарушение норм, регулирующих обработку и защиту персональных данных

8.1. Лица, виновные в нарушении норм, регулирующих получение, обработку и защиту персональных данных, привлекаются к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном федеральными законами, а также привлекаются к гражданско-правовой, административной и уголовной ответственности в порядке, установленном федеральными законами.

8.2. Моральный вред, причиненный субъекту персональных данных вследствие нарушения его прав, нарушения правил обработки персональных данных, установленных федеральным законодательством, а также требований к защите персональных данных, подлежит возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации. Возмещение морального вреда осуществляется независимо от возмещения имущественного вреда и понесенных субъектом персональных данных убытков.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящее положение вступает в силу с момента его утверждения.

9.2. Товарищество обеспечивает неограниченный доступ членов товарищества и садоводов к настоящему документу.

9.3. Настоящее положение доводится до сведения всех членов товарищества.

В Правление ТСН СНТ «Ромашково-37»

**СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных**

Я, _____,
(Ф.И.О. члена товарищества/садовода)

согласно статье 9 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» свободно, в своей воле и в своем интересе настоящим выражаю свое согласие на обработку моих персональных данных с использованием средств автоматизации, а также без использования таких средств, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение ТСН СНТ «Ромашково-37» (далее – Оператор) и его представителями моих персональных данных, переданных мною лично в ТСН СНТ «Ромашково-37», а также полученных ТСН СНТ «Ромашково-37» с моего письменного согласия от третьей стороны в частности, следующих моих персональных данных:

- фамилия, имя, отчество;
- дата и место рождения;
- паспорт (номер, дата выдачи, кем выдан);
- адрес места жительства (по паспорту и фактический);
- номер телефона (домашний, сотовый);
- адрес электронной почты;

Настоящее согласие дается на срок, установленный Федеральным законом «О влении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 № 217-ФЗ (далее 217-ФЗ) в целях:

- ведения реестра ТСН СНТ «Ромашково-37»;
- проведения ревизии финансово-хозяйственной деятельности Ревизионной комиссии ТСН СНТ «Ромашково-37»;
- уведомления меня о проведении Общих собраний и иных мероприятиях, организуемых в соответствии 217-ФЗ ТСН СНТ «Ромашково-37»;
- уведомления меня о проведении иных мероприятий ТСН СНТ «Ромашково-37»;
- ведения бухгалтерского и налогового учёта Оператора;
- проведения очного, очно-заочного и заочного голосования с помощью сайта товарищества или путем рассылки бюллетеней для заочного голосования;
- размещения информации из реестра и о результатах голосования на сайте товарищества и информационном щите на территории Товарищества.

Отзыв настоящего согласия осуществляется предоставлением Оператору письменного заявления об отзыве согласия на обработку персональных данных.

Мне разъяснено, что при отзыве настоящего согласия уничтожение моих персональных данных будет осуществлено в тридцатидневный срок, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

В случае изменения моих персональных данных обязуюсь сообщать об этом Оператору в десятидневный срок.

«_____» _____ 2024 г.

подпись ФИО садовода